

MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠKOV

Stavební úřad

Masarykovo náměstí 1

682 01 Vyškov

www.vyskov-mesto.cz

SPISOVÁ ZN.: MV39455/2023/SÚ/HI

Č. J.: MV 43834/2023



S002X00ZGIO4

VYŘIZUJE: Hlaváček

TEL.: 517 301 261

E-MAIL: L.hlavacek@meuvyskov.cz

DATUM: 15.5.2023

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Vitaliia Slava, nar. 24.7.1988, Nové Hvězdlice 213, 683 41 Bohdalice,
Vasyl Slava, nar. 29.8.1981, Nové Hvězdlice 213, 683 41 Bohdalice,
kteř zastupuje kocourek architekti s.r.o., IČO 09264728, Puškinova 455/6, Dědice, 682 01 Vyškov 1
(dále jen "žadatel") podal dne 28.4.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"Rodinný dům Slava"

Hvězdlice, Nové Hvězdlice č.p. 213

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 271, parc. č. 3034 v katastrálním území Nové Hvězdlice, přípojka dešťové kanalizace a zpevněné plochy na pozemku: parc. č. 3030/2 v katastrálním území Nové Hvězdlice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- stavební úpravy a nástavba stávajícího RD, se zachováním počtu bytových jednotek: 1 b.j., s vestavěnou garáží pro 1 osobní automobil
- vnější domovní vedení dešťových vod, akumulární jímka, přípojka dešťové kanalizace
- vnější domovní vedení splaškových vod, jímka na vyvážení
- zpevněné plochy

Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, úřední dny Po a St, 7:30-11:30; 12:30-17 h., mimo tyto hodiny po dohodě s oprávněnou úřední osobou.).

Dnem následujícím po termínu, do kterého je možno uplatnit závazná stanoviska a námítky, počíná běžet lhůta 5 dnů pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu a pro podávání navrhovaných důkazů dle § 36 odst. 1 správního řádu.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při

vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Bc. Karel Mozola v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Blanka Zemanová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Ve stejných termínech byl dokument zveřejněn na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. kocourek architekti s.r.o., IDDS: 6tgateky

sídlo: Puškinova č.p. 455/6, Dědice, 682 01 Vyškov 1

zastoupení pro: Vasyl Slava, Nové Hvězdlice 213, 683 41 Bohdalice

zastoupení pro: Vitaliia Slava, Nové Hvězdlice 213, 683 41 Bohdalice

ostatní účastníci (dodejky)

2. Úřední deska

vyvěšeno pro: osoby neznámé – dědicové po zemřelé: Marie Jančáková, nar. 16.2. 1945, Nové Hvězdlice 212, 683 41 Bohdalice

3. Michal Máca, Teyschlova č.p. 1125/31, Bystrc, 635 00 Brno 35

4. Hana Mácová, IDDS: qc8xnjh

trvalý pobyt: Teyschlova č.p. 1125/31, Bystrc, 635 00 Brno 35

5. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

6. CUBESOL, s.r.o., IDDS: h9zwz7i
sídlo: Pellicova č.p. 629/5d, Staré Brno, 602 00 Brno 2
7. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
8. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
9. Městys Hvězdlice, IDDS: yy9bubi
sídlo: Nové Hvězdlice č.p. 72, 683 41 Bohdalice

dotčené orgány státní správy

10. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště VYŠKOV,
IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
11. Městský úřad Vyškov, odbor územního plánování a rozvoje, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-
Město, 682 01 Vyškov 1
12. Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682
01 Vyškov 1