

SPISOVÁ ZN.: **MV61836/2014/SÚ/Ho**
Č.J.: MV 62100/2014
VYŘIZUJE: Ing. Chalabala Holásková
TEL.: 517 301 266
E-MAIL: a.holaskova@meuvyskov.cz
DATUM: 17.12.2014



S002X00CQFHX

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Městys Hvězdlice, IČO 00291811, Nové Hvězdlice 72, 683 41 Bohdalice

(dále jen "žadatel") podal dne 15.12.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o dělení pozemků. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Vyškově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Vyškově, úřední dny Po a St, 7:30-11:30, 12:30-17 h., mimo tyto hodiny po dohodě s oprávněnou úřední osobou, příp. s ved. stav. úřadu).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů:

na dotčených pozemcích tak, aby byla zřetelně a viditelně vidět z veřejně přístupné komunikace.

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 82 a 95 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o d ě l e n í p o z e m k ů

parc. č. 3/5 v katastrálním území Staré Hvězdlice, (dále jen "dělení pozemků").

II. Stanoví podmínky pro dělení pozemků:

1. Dělení pozemků bude provedeno v souladu s GP č. 86-79/2014
2. Přístup z veřejně přístupné pozemní komunikace na nově vytvořený pozemek je zajištěn následujícím způsobem. Přístup z veřejně přístupné pozemní komunikace parc.č. 1163 na nově vytvořený pozemek parc.č. 3/10 je zajištěn přes pozemek parc.č. 3/5 v k.ú. Staré Hvězdlice

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Ing. Miloslav Kramář v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Irena Sehnalová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:


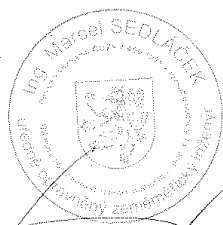
navrhovatelé (dodejky)

1. Městys Hvězdlice, IDDS: yy9bubi

sídlo: Nové Hvězdlice č.p. 72, 683 41 Bohdalice

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	díl vyšší poz. evidenci
3/5	33	81	ovoc. sad	3/5	33	66	ovoc. sad			0	3/5		10001	33	66
				3/10		15					ostat. pl. jiná plocha	0	3/5		10001
	33	81			33	81									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu															
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra ha		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra ha		BPEJ na dílu parcely
ha	m ²	ha	m ²		ha	m ²		ha	m ²						
3/5				52051	33	66									

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení: Ing. Marcel Sedláček		Jméno, příjmení:	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 459/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
		Dne: 10.6.2014 Číslo: 75/2014		Dne: Číslo:	
		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geomark, s.r.o., Pod Vinohrady 1575 684 01 Slavkov u Brna IČO: 25506102		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. <i>76P-558/2014-712</i>		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 86-79/2014		<i>23.06.2014</i>  Ing. Petra Zemánková			
Okres: Vyškov					
Obec: Hvězdlice					
Kat. území: Staré Hvězdlice					
Mapový list: Bučovice 5-1/34					
Dossavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.					



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
64-102	564135.89	1163538.90	8	roh zdi
64-103	564130.03	1163540.41	3	roh zdi
1	564135.68	1163538.95	8	barva na zdi
2	564134.76	1163535.58	3	dř. kolík - bod ohrožen st. činností
3	564130.65	1163536.70	3	dř. kolík - bod ohrožen st. činností
4	564131.56	1163540.01	8	barva na zdi

+
4

Q
7/3